



## Cape Harbour, Cape Coral

Die Anwohner von Cape Harbour genießen die Bequemlichkeit ihre Yachten direkt an der Hintertür liegen zu haben. Es ist Ihre Entscheidung, ob Sie Ihr Boot in der Marina oder im Bootshaus von Cape Harbour lagern.

Die geschlossene Wohnanlage von Cape Harbour ist eingebettet in tausende Acres Naturpark. Cape Harbour befindet sich an Floridas beliebter Golfküste an der Südwest Spitze von Cape Coral mit außergewöhnlichem Tiefseezugang, ganz gewiss ein Booters Traum. Der Golf von Mexiko und die weltberühmten Inseln Sanibel und Captiva sind in nur wenigen Minuten mit dem Boot von Cape Harbour zu erreichen. Zu der exklusiven Stadt Naples ist es nur ein 30 Meilen Bootsausflug.

Das Leben in Cape Harbour ist genauso außergewöhnlich schön wie die Lage der geschlossenen Wohnanlage. Die Einfahrt ist mit einem imposanten Einganstor ausgestattet und verrät schon beim hineinfahren die Schönheit und raffinierte Natur der Anlage. Die mit Ziegelsteinen gepflasterten Straßen und Bürgersteige sind mit aufwendigen Straßenlaternen verziert und heißen Sie jederzeit Willkommen.

Rumrunners Restaurant bietet eine gemütliche und entspannte Atmosphäre zum Mittag und zum Abendessen. Traumhaft gelegen an einem großen Flussarm, von wo aus Sie stundenlang die ein und ausfahrenden Yachten beobachten können. Zum Großteil bereits fertig gestellt ist die kleine Einkaufspassage in Cape Harbour neben dem Rumrunners Restaurant, das seinen Anwohnern Gelegenheit für einen kleinen Einkaufsbummel in entspannter Atmosphäre bietet. Cape Harbour ist wahrhaftig eine gelungene Anlage, die dem Lebensstil einer Yacht Gemeinschaft gerecht wird. Es ist die Einfahrt zum Golf von Mexiko sowie das Haus Ihrer Träume.

### Marina South at Cape Harbour Eigentumswohnungen

- Hier bietet sich ein Leben an der Marina in einem 15 stockiges Hochhaus. Alle Wohnungen bieten Wasserblick.

### Harbour Preserve - Private geschlossene Anlage

- Harbour Preserve ist eine private Insel mit exklusiven Einfamilienhäusern, Alle Grundstücke bieten Tiefwasserzugang.

### Harbour Pointe – Private und zusätzlich geschlossene Wohnanlage innerhalb von Cape Harbour.

- Harbour Pointe ist eine geschlossene Wohnanlage mit Tiefwasserzugang und Seegrundstücken
- Hier finden Sie luxuriöse Wassergrundstücke.

### The Marina at Cape Harbour – Für jedermann zugänglich

- Eigentumswohnungen / Bungalows mit Wasserfront
- 76-Slip Marina & geschlossenem Bootshaus
- Wasserfront Restaurant & Unterhaltung
- Büro und Einzelhandel

Annehmlichkeiten in Cape Harbour: Klubhaus mit Grill und Lounge, Tennis, Voll Service Marina, Rumrunner's Wasserfront Restaurant, Pool, Geschäfte, Büros, und die Harbour Side Promenade.

AC Global Realty, LLC & AC Global Management, LLC  
[www.acglobalrealty.com](http://www.acglobalrealty.com), email: [info@acglobalrealty.com](mailto:info@acglobalrealty.com)  
Telefon: 001-239-455-1662

