



Kelly Greens, Fort Myers – 10 Minuten entfernt von Sanibel Island & Fort Myers Beach

Kelly Greens ist eine geschlossene Wohnanlage in verkehrsgünstiger Lage an den Verkehrsknoten nach Fort Myers Beach, Sanibel Island und Captiva Island. Der 18 Loch Championship Golfplatz, die Tennisplätze, der Gemeinschafts-Swimmingpool, Trainingsräumlichkeiten sowie das Klubhaus sind gleichberechtigt im Besitz der 939 Wohneinheiten.

Residenzen

- Die Terrassen Eigentumswohnungen umfassen 1100-1200 square feet Wohnfläche.
- Die Manor Eigentumswohnungen sind nur leicht größer und umfassen 1200-1300 square feet Wohnfläche.
- Die Verandas umfassen 1289-1368 square feet Wohnfläche zzgl. einer direkt angeschlossener Garage.
- Kleine Villas (Bungalows) reichen von 1511-1553 square feet Wohnfläche.
- Einfamilienhäuser reichen 1700-2200 square feet Wohnfläche.
- Größere Anwesen reichen von 2700-4000 square feet Wohnfläche.

Golfplatz

Wasser ist im Spiel an vielen Löchern, zumindest bei den längeren Tees. Seen und Bäume sind zuhause in der Anordnung der Tier-und Pflanzenwelt, wie Alligatoren, Fischadler, Pelikane, Teichhühner, Reiher, Schildkröten, Silberreiher, Adler und vieles mehr.

Kelly Greens bietet zwei 9 Loch, getrennt von einander bei einer leicht befahrenen Strasse, alles mit einer kurzen Distanz zwischen den Löchern und "Grandmother's House". Der Golfplatz ist begehbar nach 16.00 Uhr.

Ein automatisches Gewitter-Detektionssystem und Alarmsystem erklärt den Golfplatz mit einem langen Ton geschlossen, wenn ein Blitzgewitter innerhalb von 5 Meilen erkannt wird. Der Golfplatz wird mit einer Serie von kurzen Tönen wieder als geöffnet erklärt, wenn das Gewitter vorbeigezogen ist.

Ein hochtouriger Notfallwagen kann schnell reagieren zu allen Notfällen überall mit Sanitätsartikeln und einem Defibrillator.

In der Saison (November bis April) verwendet Kelly Greens ein überschneidendes Tee Time System. Tee Times werden vergeben von 7.00 bis 9.00 Uhr am Loch#1 und Loch#10. Es werden keine Tee Times nach 9.00 Uhr und bis 11.30 Uhr vergeben.

Tennis wird GROSS geschrieben in Kelly Greens!!!

Das war nicht immer der Fall. Als die Wohnanlage gegründet wurde standen lediglich 2 Hart Courts für die verschiedenen Eigentümergemeinschaften zur Verfügung und 3 Hart Courts am Klubhaus für die gesamte Wohnanlage.

Am Anfang fand das Tennis spielen wenig Interesse in Kelly Greens. Als eine fortschrittliche Wohnanlage, hat Kelly Greens ein weit reichendes Planungskomitee. In den späten 90'ern, begann das Komitee mit der Planung der Renovierung des Golfplatzes und des Klubhauses. Das Tennis Komitee forderte 4 Har Tru Hydrogrid Courts um die 3 Hartplätze am Klubhaus zu ersetzen.

Selbstverständlich wurde diesem Wunsch nachgeben und 4 hervorragende Plätze erstellt. Das war der Anfang vom Tenniserfolg in Kelly Greens. Heute ist Kelly Greens stolz auf ihre 5 Damen und 3 Herren Teams. Die Pro's unterhalten wöchentlich Treffen für die Teams, die das Spiel gern erlernen oder verbessern möchten. In der "Saison", findet einmal im Monat eine Veranstaltung statt auf der Getränke und Speisen geboten wird. Wöchentlich treffen sich Damen und Herren, für getrennte Damen- und Herren Spiele sowie gemischte Doppelspiele. Der Stundenplan um sich einzuschreiben hängt an der Wand vom Fitnesscenter gegenüber der Tennisplätze.

Restaurant Öffnungszeiten und generelle Information

Mittagessen im Grille Room

Mittagessen wird das ganze Jahr über geboten und Abendessen an den meisten Tagen in der Saison.

Lounge

Genießen Sie einen kleinen Snack in der Lounge Bar Dienstags, Mittwochs und Freitag bis 18.30 Uhr.

Sonntags Brunch & Leichtes Mittagsmenü

Jeden Sonntag Brunch, mit "have it your way" Omelett Bar und mehr!

Stilvolles Abendessen

Genießen Sie die speziellen Samstag Abende in der Saison mit speziellen Angeboten und ausgesuchten Köstlichkeiten wie Lobster und Kaviar.

Spezielle Veranstaltungen

Viele spezielle Angebote beinhalten Buffets, Unterhaltung und Tanz und vieles mehr. Eine der beliebtesten Veranstaltungen ist das spektakuläre Seafood Buffet, das ca. 1x im Monat geboten wird.

AC Global Realty, LLC & AC Global Management, LLC

www.acglobalrealty.com, info@acglobalrealty.com

Phone: 001-239-455-1662

